

Asia	Kiinteistönhoitajan valinta
Selostus päätöksestä	Vuoden 2026 alusta Pukkilan kunnassa aloittaa Yhteistoiminta ja yhdyskuntatekniset palvelut -palvelualue, kun kuntayhteistyösopimus päättyy 31.12.2025 Myrskylän kunnan (isäntäkunta teknisille palveluille) kanssa. Uuden palvelualueen tehtävänä on ylläpitää ja kehittää turvallista ja toimivaa elinympäristöä tuottamalla kuntalaisille laadukkaita palveluja huolehtien kunnan omistamien puistojen ja yleisten alueiden, ulkoliikuntapaikkojen, kaavateiden ja rakennusten rakennuttamisesta ja kunnossapidosta. Palvelualue valvoo osaltaan kunnan yhteistoimintasopimuksia ja niiden piirissä olevien palveluiden sujuvuutta sekä kehittymistä. Uudelle palvelualueelle on päätetty perustaa kolme uutta tehtävää: työnjohtaja, kiinteistönhoitaja ja kiinteistöyöntekijä. Uudet tehtävät ovat olleet haettavissa 15.-31.10.2025 välisenä aikana. Hakuilmoitukset on julkaistu Kuntarekry.fi-palvelussa ja/tai kunnan verkkosivuilla. Hakuaikana kiinteistönhoitajan tehtävään saapui 8 hakemusta. Kolme hakemusten perusteella soveltuvinta henkilöä kutsuttiin haastatteluihin. Haastatteluihin osallistuivat kunnan puolelta kunnanjohtaja ja elinympäristöjohtaja. Kiinteistönhoitajan tehtäviin kuuluvat kunnan kiinteistöjen ja ulkoalueiden monipuoliset kunnossapito-, korjaus-, hoito- ja huoltotyöt ympäri vuoden. Kelpoisuusvaatimuksena kiinteistönhoitajan tehtävään on soveltuva koulutus ja kokemus vastaavista tehtävistä. Lisäksi tehtävässä edellytetään aiempaa kokemusta vastaavista tehtävistä, kiinteistötekniistä osaamista, rakennustekniikan tuntemusta ja hyviä tietoteknisiä valmiuksia. Kiinteistöautomaatio-osaaminen, uima-allastekniikan asiantuntemus ja paikallistuntemus luetaan eduksi. Tehtävän hoitaminen edellyttää B-ajokorttia ja oman auton käyttömahdollisuutta työtehtävien hoitamisessa. Tehtävään sisältyy myös tekniseen päivystykseen liittyvää varallaoloa. Hakemusten ja haastattelujen pohjalta tehdyn kokonaisarvion perusteella Kiinteistönhoitaja (AT) Lasse Haaranen täyttää parhaiten koulutuksen, työkokemuksen ja muun tehtävässä edellytetyn osaamisen osalta tehtävässä edellytetyt vaatimukset.

Päivämäärä
13.11.2025

Päätösnumero
58/2025

Päätös	Päätin valita kiinteistönhoitajan tehtävään Lasse Haarasen (Kiinteistönhoitaja AT) 1.1.2026 alkaen. Palvelussuhteen ehdot määräytyvät kunta-alan teknisen henkilöstön virka- ja työehtosopimuksen mukaan (TS). Tehtävässä noudatetaan 6 kuukauden koeaikaa.
Valmistelija	Anna-Leena Rouhiainen Elinympäristöjohtaja
Allekirjoittaja	Katarina Helander Kunnanjohtaja

Päivämäärä
13.11.2025Päätösnumero
58/2025

Oikaisuvaatimusohje	Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen Pukkilan kunnanhallitukselle , Onnintie 3, 07560 PUKKILA, neljäntoista (14) päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteluineen ja se on oikaisuvaatimuksen tekijän allekirjoitettava. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, ellei muuta näytetä, seitsemän (7) päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.		
Julkisesti nähtävänä			
Tiedoksianto	Kenelle Hakijat		Päivämäärä 14.11.2025
	☐ Lähetetty postitse saantitodistusta vastaan	☐ Lähetetty postitse tavallisena kirjeenä	☐ Lähetetty sisäisessä postissa
	☐ Luovutettu asianosaiselle	☒ Lähetetty sähköpostitse	
	Tiedoksiantajan allekirjoitus ja virka-asema		Vastaanottajan allekirjoitus

Katarina Maria Kristina Helander
Pukkilan kunta, FI01307290, Hallitustie 2, 07560, Pukkila
0ecb28da-06c9-4414-84bc-3f2fbf7f63d4 - 2025-11-14 09:42:19 UTC +02:00
BankID / MobileID - 02645eab-715f-4a28-ba64-175177cc57cc - FI
Authority to sign - Asemavaltuutus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

authority to sign	asemavaltuutus	ställningsfullmakt	autoritet til å signere	myndighed til at underskrive
representative	nimenkirjoitusoikeus	firmateckningsrätt	representant	repræsentant
custodial	huoltaja/edunvalvoja	förvaltare	foresatte/verge	frihedsberøvende