

Asia	Entisen Torpin koulun vuokraaminen ajalle 1.9.2026-31.1.2027
Selostus päätöksestä	Pukkilan kunta on myynyt Torpin entistä koulukiinteistöä tarjouskilpailulla kesän 2026 aikana. Kunta sai kiinteistöstä yhden tarjouksen ja päättää edistää myyntiä ostajaehdokkaiden kanssa. Varsinainen kiinteistökauppa voidaan tehdä, kun kiinteistölle on laadittu asemakaavamuutos. Tulevat ostajat ovat halukkaita ottamaan kiinteistön käyttöönsä jo ennen varsinaista kiinteistökauppaa. Kunta ja tuleva ostaja ovat neuvotelleet kiinteistön vuokraamisesta 1.9.2026 alkaen.
Päätös	Päätän vuokrata Pukkilan kunnan omistaman entisen Torpin koulukiinteistön, siihen liittyvän piha-alueen ja piha-alueella sijaitsevat muut rakennukset (kiinteistö 616-406-2-248) Ronja Tynnyriselle ja Matteo Mossalle ajalle 1.9.2026-31.1.2027. Vuokra on 950 €/kk. Syyskuun osalta vuokran suuruus on 475 €. Vuokra sisältää lämmityksen ja veden (normaali kulutus). Vuokralainen vastaa sähkö- ja jätemaksusta. Vuokrasuhteessa noudatetaan erillistä osapuolten allekirjoittamaa vuokrasopimusta. Kiinteistö vuokrataan sellaisessa kunnossa kuin se vuokrasopimuksen allekirjoitushetkellä on. Kiinteistössä tehtävistä mahdollisista korjaus- ja muutostöistä tulee sopia etukäteen kunnan kanssa. Mahdollisia kiinteistöä parantavia kunnostustöitä ei korvata ostajalle vuokrasopimuksen päätyttyä. Vuokra-aikana kiinteistön nykyisiä asuintiloja saa käyttää asumiseen ja muita tiloja käyttötarkoituksen mukaiseen toimintaan. Lyhytaikainen majoitustoiminta ja ulkovarastointi kiinteistöllä on kielletty. Vuokrasopimusta voidaan jatkaa enintään kolmella kuukaudella ilman erillistä päätöstä, mikäli asemakaavamuutos ei ole saanut lainvoimaa.

Päivämäärä
27.08.2026

Päätösnumero
69/2026

	31.1.2027 mennessä.
Valmistelija	Anna-Leena Rouhiainen Elinympäristöjohtaja
Allekirjoittaja	Katarina Helander Kunnanjohtaja

Päivämäärä
27.08.2026Päätösnumero
69/2026

Oikaisuvaatimusohje	Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen Pukkilan kunnanhallitukselle , Onnintie 3, 07560 PUKKILA, neljäntoista (14) päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteluineen ja se on oikaisuvaatimuksen tekijän allekirjoitettava. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, ellei muuta näytetä, seitsemän (7) päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.		
Julkisesti nähtävänä			
Tiedoksianto	Kenelle Vuokralaiset		Päivämäärä 28.8.2026
	☐ Lähetetty postitse saantitodistusta vastaan	☐ Lähetetty postitse tavallisena kirjeenä	☐ Lähetetty sisäisessä postissa
	☐ Luovutettu asianosaiselle	☒ Lähetetty sähköpostitse	
	Tiedoksiantajan allekirjoitus ja virka-asema		Vastaanottajan allekirjoitus

This document contains 3 pages before this page

Dokumentet inneholder 3 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 3 sivua ennen tätä sivua

Dette dokument indeholder 3 sider før denne side

Detta dokument innehåller 3 sidor före denna sida

Katarina Maria Kristina Helander
Pukkilan kunta, FI01307290, Onnintie 3, 07560 Pukkila, 07560, Pukkila
cc102b0a-9c68-4ca4-9970-c9d5a9eb64ee - 2026-08-28 10:31:46 UTC +03:00
BankID / MobileID - ddea3aba-69d0-44a7-bdf4-22367f983375 - FI
Authority to sign - Asemavaltuus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

authority to sign	asemavaltuus	ställningsfullmakt	autoritet til å signere	myndighed til at underskrive
representative	nimenkirjoitusoikeus	firmitteckningsrätt	representant	repræsentant
custodial	huoltaja/edunvalvoja	förvaltare	foresatte/verge	frihedsberøvende